СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ УБ

www.opstinaub.org.rs

Година XXVII – Број 31 Уб, 6. новембар 2026. године Бесплатан примерак

70.
Република Србија
Председник општине УБ
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: : 001384884 2026 07663 004 001 326 025
Датум: 06.11.2026. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине УБ (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине УБ које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине УБ за 2026. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине УБ у другом кругу за укупно 421 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине УБ за 2026. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	35,02	4.118,6
ЊИВА	2	31,87	3.748,19
ЊИВА	3	28,37	3.336,56
ЊИВА	4	25,21	2.964,92
ЊИВА	5	22,06	2.594,45
ЊИВА	6	17,86	2.100,49
ЊИВА	7	14,71	1.730,02
ВОЋЊАК	2	31,87	3.748,19
ВОЋЊАК	3	28,37	3.336,56
ЛИВАДА	1	12,05	1.417,18
ЛИВАДА	2	10,97	1.290,16
ЛИВАДА	3	9,76	1.147,86
ЛИВАДА	4	8,68	1.020,84
ЛИВАДА	5	7,59	892,65
ПАШЊАК	1	4,70	552,76
ПАШЊАК	2	4,28	503,36
ПАШЊАК	3	3,81	448,08
ПАШЊАК	4	3,38	397,51

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине УБ у другом кругу, односно за укупно 421 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине УБ за 2026. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине УБ, образована Решењем Председник општине број 320-25/2025-01 од 17.07.2025 године, је у складу са поменутим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине УБ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине УБ за 2026. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Драган Радојичић, дпл. Правник, с.р.

С а д р ж а ј

70. Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Уб у другом кругу у 2026. години 1

Издавач: Скупштина општине Уб
За издавача, уредио број и одговара за тачан садржај објављених аката,
секретар Скупштине општине Уб, Драган Радојичић